



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA

Provincia di Bergamo

c.a.p. 24045 - Piazza Roma n. 1 - Tel. 0363 688601 - P. IVA 00294190160 -
e-mail: info@comune.farageradadda.bg.it

III° SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

III° SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

N. 346 /Reg. Generale	N. 55 /Reg. di Settore
-----------------------	------------------------

OGGETTO:	APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA ASSEGNAZIONE ALLOGGI SAP - AVVISO 13342
----------	--

L'anno duemilaventisei il giorno 17 del mese di Settembre

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il provvedimento sindacale Prot. n. 17989/2025 R.D. n. 21 del 19/12/2025 per il conferimento della funzione di Responsabile del Settore III Servizi alla Persona, Personale Giuridico e Servizio Demografico fino al 31 dicembre 2026, e visto l'art. 109 D. Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il comma 2°, art. 4 del D. Lgs. 3 marzo 2001, n. 165;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che il Comune di Treviglio quale Ente Capofila dell'ambito di Treviglio con ha approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitati pubblici (SAP) di proprietà dei Comuni o dell'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio con decorrenza dal 15 giugno 2026 al 31 luglio 2026;

Richiamata la Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e ss. mm. ii. e in particolare:

- l'art. 1 comma 1: la presente legge disciplina i soggetti, i servizi e gli strumenti del sistema regionale dei servizi abitativi al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario e di ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari, nonché di particolari categorie sociali in condizioni di svantaggio;
- l'art. 21 comma 1: i servizi abitativi pubblici si rivolgono ai nuclei familiari che si trovano in uno stato di disagio economico, familiare ed abitativo, accertato ai sensi del regolamento regionale del 4 agosto 2017 n.4 di cui all'articolo 23, che non consente loro di accedere alla locazione di alloggi alle condizioni di mercato, ovvero ai servizi abitativi sociali di cui al titolo IV;
- l'art. 21 comma 2: il nucleo familiare avente diritto ai servizi abitativi pubblici è costituito da una sola persona, anche genitore separato o divorziato, ovvero dalle persone di seguito elencate: a) coniugi non legalmente separati; b) soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 20 maggio 2016, n.76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze); c) conviventi di fatto, ai sensi dell'articolo 1,

comma 36, della legge 76/2016, anagraficamente conviventi da almeno due anni alla data di presentazione della domanda; d) figli anagraficamente conviventi con il nucleo richiedente, o figli non anagraficamente conviventi di genitori separati o divorziati destinatari di provvedimenti dell'autorità giudiziaria che prevedono tempi paritetici di cura e frequentazione degli stessi e il rilascio della casa familiare; e) persone legate da vincoli di parentela fino al terzo grado o di affinità fino al secondo grado, anagraficamente conviventi da almeno un anno alla data di presentazione della domanda.

Visto il Regolamento Regionale del 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" e ss. mm. ii.;

Visto l'art. 12, comma 1, del Regolamento sopracitato, la piattaforma informatica regionale attribuisce a ciascuna delle domande presentate un indicatore della situazione di bisogno abitativo (ISBAR) ai fini della formazione di graduatorie distinte per ente proprietario e riferite a ciascun territorio comunale;

Accertato che alla data del 01.08.2026 sono state presentate sulla piattaforma informatica regionale n. 12 (dodici) domande;

Ritenuto, pertanto, ultimato l'iter procedurale relativo all'approvazione della graduatoria provvisoria, secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda dell'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP);

Preso atto che:

- i Comuni e le ALER approvano con specifico provvedimento le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- come stabilito all'art. 12, comma 7, del Regolamento Regionale sopra richiamato, i richiedenti che hanno partecipato possono entro quindici giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

Preso atto, altresì, che le istanze di rettifica verranno esaminate dall'ente proprietario entro quindici giorni dalla relativa presentazione e decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso dall'ente proprietario, l'istanza si intende accolta e la graduatoria provvisoria diventa definitiva;

Considerato che, in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive, decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere ai sensi dell'articolo 12 del suddetto Regolamento all'approvazione e alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, ivi allegata come parte integrante e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

Di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, della graduatoria provvisoria, formata dalla piattaforma informatica regionale, relativa all'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP), così come da allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

Di procedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, così come disposto dal citato art. 12 del Regolamento Regionale, all'Albo Pretorio comunale on line, con evidenza sul Sito Istituzionale del Comune nonché in Amministrazione trasparente, ivi allegata come parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che in assenza di istanze di rettifica, al termine dei 15 giorni di pubblicazione la graduatoria diverrà automaticamente definitiva.

Il Responsabile del Settore

Domanico Ilaria Giorgia

Documento firmato digitalmente
(artt.20-21-24 D.Lgs 7/03/2005 n.82 e s.m.i.)